KİMLİĞİNE, KÜLTÜRÜNE,
DEĞERLERİNE SAHİP ÇIKAN

ZEYTİNBURNU'NUN
MUTLULUK
PLANI HAZIR

ADALETLİ KENTSEL DÖNÜŞÜM

SOSYAL DEMOKRAT
HALKÇI BELEDİYECİLİK



ŞEHİR PLANCISI
ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

ŞEHİR PLANCISI **ONUR SOYTÜRK**
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP

Sevgili Zeytinburnululular,

Yirmi yıllık mesleki birikimim, şehir planlama ve kentsel dönüşüm konusundaki tecrübelerim ile ***"Adil bir Kent Yönetimi ve Sosyal Demokrat Belediyecilik"*** anlayışını Zeytinburnu`na kazandırma amacıyla Zeytinburnu Belediye Başkanı adayı oldum.

Mensucat Santral, Ağır Bakım Fabrikası, Et Balık Kombinası, ambarlar gibi ilçemizin değerleri birer birer dağıtılırken, en son Merkezefendi`de 100 dönümlük bir arsa, özel bir üniversiteye verilmiştir. Tüm kaynaklar heba edilirken, yapılan inşaatların hiçbirisi Zeytinburnu ve Zeytinburnululular için değildi. Zeytinburnu, yatırımcılar için adeta bir gayrimenkul geliştirme alanı oldu. Yaratılan değer ne Zeytinburnululular ne de Zeytinburnu yararlanamadı. Zeytinburnu Belediyesi, İstanbul Büyükşehir Belediyesi ve hükümet neredeyse 25 yıl boyunca aynı iktidar partisi tarafından yönetilmesine rağmen, ***Zeytinburnu'na Kentsel Gelişim ve Kentsel Dönüşüm açısından adalet ve hakkaniyet hiç uğramadı.***

Zeytinburnululular sıkışmış, yalnızlaştırılmış ve kuşatılmış durumda. Zeytinburnu nüfusunun %95`i ilçe yüzölçümünün yarısında yaşıyor. Ancak Zeytinburnulunun yaşam kalitesi her geçen gün azalıyor. Riskli yapı stoğu yenilenmemiş, yüksek nüfus yoğunluğu nedeniyle ihtiyaç duyulan eğitim, sağlık, ulaşım, yeşil alan projeleri yapılmamış ve kimliğini kaybeden bir ilçe konumuna gelmiştir.

Zeytinburnu 2050 Vizyonu ile Zeytinburnu`nun geleceğini planlarken, kentsel dönüşüm potansiyeli ile bütüncül planlamanın sağlayacağı avantajları kullanacağız. Maltepe mahallesinin bölgesel merkez olmasını ve Merkezi İş Alanı olarak gelişmesini sağlarken, bu bölgeden elde edilen kamusal gelirin kentin ve nüfusun sıkışmış ana mahallerine kaynak olarak aktarılmasını sağlayacağız. ***Bu sayede yeşil kuşaklar, ticaret aksları ve yeni raylı sistem yatırımları ile Zeytinburnu `nun geleceğini parlatacağız.*** Şehir Plancısı kimliğimle, Kentsel Dönüşüm konusundaki tecrübemle Kentsel Gelişim ve Dönüşüm Projelerimiz ile adil bir Belediye Başkanı olacağıma, hizmetlerimizi tüm yurttaşlarımıza eşit hizmet şekilde sunacağıma söz veriyorum.

Ülkemizin yönetim politikaları nedeniyle büyüyen ekonomik kriz, hemşerilerimizi dar boğaza düşürmüştür. Bu nedenle belediyecilik ve kamu hizmetlerinin doğrudan ya da dolaylı olarak aile bütçelerine katkı sunabilecek şekilde çeşitlenmesi gerekliliği ortaya çıkmıştır. Göreve geldiğimde SOSYAL DEMOKRAT VE HALKÇI BELEDİYECİLİK anlayışımızla vatandaşlarımızın yanında olacağıma söz veriyorum.
Cumhuriyet Halk Partisi Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı olarak çıkmış olduğum yolda Vizyoner bir Kentsel Gelişim, Adaletli bir Kentsel Dönüşüm ile Sosyal Demokrat ve Halkçı Belediyecilik anlayışımızın sizler tarafından takdir ile karşılanacağını düşünüyor ve sizleri birlikte başarmaya davet ediyorum.

YEREL YÖNETİM ANLAYIŞIMIZ

KATILIMCI
ŞEFFAF
DEMOKRATİK
YÜZ YÜZE

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP

İLKELERİMİZ (10 K)

1. Kararlı Belediyecilik
Kısa, orta ve uzun vadeli hedeflere odaklanarak ve kararlılıkla ilerleyerek planlı ve programlı çalışma takvimi ile çalışacağız.

2. Katılımcı Belediyecilik
Zeytinburnulu̇ların aktif katılımını esas alarak, her kesimin fikirleri ve geri bildirimleriyle şekillendirilecek karar alma yaklaşımını benimseyeceğiz.

3. Kapsayıcı belediyecilik
Kültürel ve demografik çeşitliliğini koruma hedefiyle, sosyal ve ekonomik eşitsizliklere karşı kapsayıcı stratejiler geliştireceğiz.

4. Kolektif Belediyecilik
Sivil toplum, esnaf, yatırımcılar ve Zeytinburnulular arasında güçlü iş birliklerini teşvik eden, kolektif bir vizyon etrafında birleşeceğiz.

5. Kalkınmacı Belediyecilik
Yerel ekonomiyi, girişimciliği ve istihdamı destekleyerek, Zeytinburnu'nun güçlenen bir ekonomiye sahip olmasını sağlayacağız.

6. Kaliteli Belediyecilik
Yaşam kalitesini artırmayı öncelik alan stratejilerle sosyal standartları arttıracağız.

7. Keşfedici Belediyecilik
Zeytinburnulu gençlerin ve kadınların gücünü, yerel ekonominin çeşitliliğini ve kültürel ve turistik potansiyelini keşfedeceğiz.

8. Koruyucu Belediyecilik
Kültürel çeşitliliğin zenginliğini, gelenekleri, tarihi ve kültürel mirası koruma bilincini arttıracağız.

9. Keyifli Belediyecilik
Zeytinburnulu̇ların günlük yaşamını daha keyifli hale getirmek için kültürel etkinlikler düzenleyecek ve kamusal alanları geliştireceğiz.

10. Kapsamlı Belediyecilik
Olası Deprem riski başta olmak üzere ekonomik ve sosyal zorluklara karşı Zeytinburnu'nu dayanıklı hale gelmesi için Zeytinburnu Acil Eylem Planı (ACEP), Mahalle Eylem Planı (MAYEP) ve İlçe Gelişim Eylem Planı (İGEP) hazırlayacağız.

ZEYTİNBURNU PROJELER

- Kentsel Dönüşüm Projesi
- Afet Koordinasyon Merkezi
- Afet Masası
- Acil Durum Konteyneri
- İtfaiye İstasyonu
- Kreş ve Gündüz Bakım Evi
- Mahalle Evleri
- Eğitim Kompleksi
- Emekli Evi
- Engelsiz Yaşam Merkezi
- Dericiler Çarşısı
- Zeytin Kafe
- Zeytin Kahve
- Zeytin Kart
- Kent Lokantası
- Topkapı Şehir Parkı
- Parklar ve Çocuk Oyun Alanları
- Sokak ve Meydan Düzenlemeleri
- Zeytinburnu Devlet Hastanesi
- Tıp Merkezi
- Sokak Hayvanları Rehabilitasyon Merkezi
- Düğün Salonu ve Öğretmen Evi
- Yaşlı Bakım Evi
- Dernekler Merkezi
- Gençlik ve Yaşam Vadisi
- Girişimcilik ve İnovasyon Merkezi
- Yurt Projesi
- Etüd Merkezi
- Kapalı Spor Tesisi
- Zeytinburnu Spor Stadyumu


Bayrampaşa
Güngören
Maltepe
D-100 Karayolu
Seyitnizam
Merkezefendi
Bakırköy
Çırpıcı
Veliefendi
Telsiz
Sümer
Yeşiltepe
Beştelsiz
Fatih
Gökalp
Nuripaşa
Yenidoğan
Kazlıçeşme

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

ZEYTİNBURNU İMAR A.Ş.

ZEYTİNBURNU BELEDİYESİNE BAĞLI İŞTİRAK ŞİRKETİ KURARAK, KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJELERİ VE SÜREÇLERİNİ BÜTÜNCÜL BİR ELDEN YÖNETECEĞİZ.

ŞEHİR PLANCISI **ONUR SOYTÜRK**

Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP

Yıkım

Danışmanlık

Saha Ofisleri

Uzlaşma Görüşmeleri

Mimari Avan Projeler

Mühendislik Projeleri

Peyzaj Projeleri

Üst Ölçek Plan Revizyonları

Nazım ve Uygulama İmar Planı

Hesaplama ve Karşılaştırmalar

İmar Uygulaması

Kıymet Takdir Raporları

Mevcut ve Öneri Değerlerinin Hesaplanması

Arazi Kullanım

Uzlaşma Modeli ve Parametreleri

Matematiksel ve Finansal Ön ve Nihai Model

ZEYTİNBURNU İMAR A.Ş.



ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

KENTSEL DÖNÜŞÜM OFİSLERİ

ÜCRETSİZ OLARAK

İMAR VE FİZİBİLİTE, MATEMATİKSEL MODEL UZLAŞMA YÖNETİMİ, KENTSEL TASARIM, MİMARİ PROJE, SÖZLEŞME HUKUKU İNŞAAT PROJE YÖNETİM HİZMETLERİ VERECEĞİZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP





10 BÖLGEDE

KENTSEL DÖNÜŞÜM OFİSİ




İSTANBUL
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ
TÜM RİSKLİ YAPILARA
SABİT TAKSİTLİ
ÖDEME DESTEĞİ
RİSKLİ YAPILARA 7.000 TL
EMEKLİLERİMİZE 9.000 TL
EK KİRA DESTEĞİ

İSTANBUL
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

DAR GELİRLİ
VATANDAŞLARIMIZIN
İNŞAAT MALİYETİNİN
%60'INI

EMEKLİ VATANDAŞLARIMIZIN
İNŞAAT MALİYETİNİN
%65'İNİ

KARŞILAYACAĞIZ.

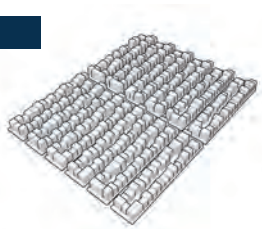


ZEYTİNBURNU KENTSEL DÖNÜŞÜM MODELİ

- Bütüncül Bakış
- Kamusal Alan Kazanımı
- Otopark Kazanımı
- Yaya ve Bisiklet Yolları
- Acil Durum Toplanma Alanları

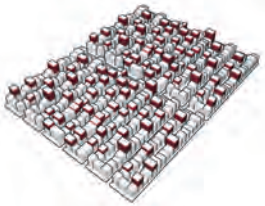
Mevcut Düzen

Riskli
Yoğun
Sıkışık



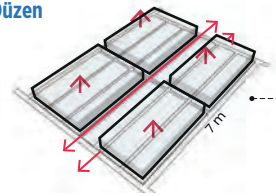
İhtiyaçlar

Yeşil Alan
Otopark
Kreş
Oyun Alanı
Spor Alanı
Yürüyüş Alanı
Eğitim Alanı
Sosyal Alanlar



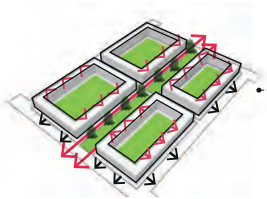
MEVCUT UYGULAMA İHTİYAÇLARA CEVAP VERMİYOR

Öneri Düzen



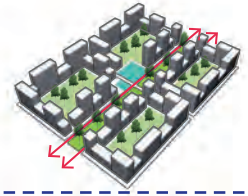
ADA BAZLI KENTSEL DÖNÜŞÜM

Kamusal Alan Kazanımı



KAT ARTIŞI VE **KAMUSAL ALAN** (Yeşil Alan, Okul vb.) **KAZANIMI**

Öneri Uygulama



BÜTÜNCÜL PLANLAMA İLE **DEĞER ARTIŞI**

ADA BAZLI KENTSEL DÖNÜŞÜM ÖRNEĞİ



ZEYTİNBURNU KENTSEL DÖNÜŞÜM PROJESİ

Mevcut Düzen



Önerilen Düzen





ADA BAZLI KENTSEL DÖNÜŞÜM ÖRNEĞİ



ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

AFET KOORDİNASYON MERKEZİ

SEYİTNİZAM MAHALLEMİZİN OTOPARK İHTİYACINI DA KARŞILAYACAK MODERN BİR TESİS İNŞA EDECEĞİZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK

Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP






OTOPARK
AFET
KOORDİNASYON
MERKEZİ

KENTSEL DÖNÜŞÜM OFİSLERİNDE AFET MASASI



TOPLANMA ALANLARINA

ACİL DURUM KONTEYNERİ



ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

KREŞ ve GÜNDÜZ BAKIM EVİ

ZEYTİNBURNULU ÇOCUKLARA ÜCRETSİZ BELEDİYE KREŞİ HİZMETİ VERECEĞİZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK

Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP





HEDEF HER MAHALLEYE

BİR KREŞ



ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

MAHALLE EVLERİ

MAHALLE KÜLTÜRÜNÜ CANLANDIRACAK KADIN, ÇOCUK, YAŞLI VE GENÇLERE YÖNELİK EĞİTİM DESTEK, PSİKOSOSYAL GELİŞİM VE KÜLTÜR SANAT FAALİYET MERKEZLERİNİ TÜM MAHALLELERDE KURACAĞIZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP





HEDEF HER MAHALLEYE

BİR MAHALLE EVİ



Mahalle Evleri gündüzleri kadın emeğine yönelik atölyeler, sertifika eğitimleri içerecek akşamları da gençler için Ücretsiz Etüd Merkezi işlevine dönüşecek.

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

KADIN EMEĞİ KUTSALDIR.

AÇACAĞIMIZ KREŞ, MAHALLE EVİ VE KENT LOKANTALARI BAŞTA OLMAK ÜZERE KADINLARA POZİTİF AYRIMCILIK YAPILACAK.

KADINLAR HEM AİLE EKONOMİLERİNE KATKIDA BULUNACAK ŞEKİLDE ÇALIŞABİLECEK, HEM DE EVLERİNDE ÜRETTİKLERİ ÜRÜNLERİN KOOPERATİFLER VASITASIYLA SATILMASINI SAĞLAYABİLECEKLER.

KADINLARIN SOSYAL AKTİVİTELERE KATILMASINI SAĞLAYACAK GÜNDÜZ BAKIM EVLERİ AÇILACAK, KADINLAR MATİNASI DÜZENLENECEK.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

EĞİTİM DESTEK PAKETLERİ

HER YAŞTAN ÇOCUĞUMUZA OKULA DESTEK PAKETLERİ VERİLECEK.

HER MAHALLEYE BİR KREŞ SÖZÜMÜZ VAR.

ÜNİVERSİTE KAZANAN ÖĞRENCİLERE BAŞARI ÖDÜLÜ VE DÜZENLİ EĞİTİM BURSU VERİLECEK.

ZEYTİNBURNU`NDA HİÇBİR ÖĞRENCİ İMKANSIZLIK YÜZÜNDEN EĞİTİMİNİ BIRAKMAK ZORUNDA KALMAYACAK.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK

Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

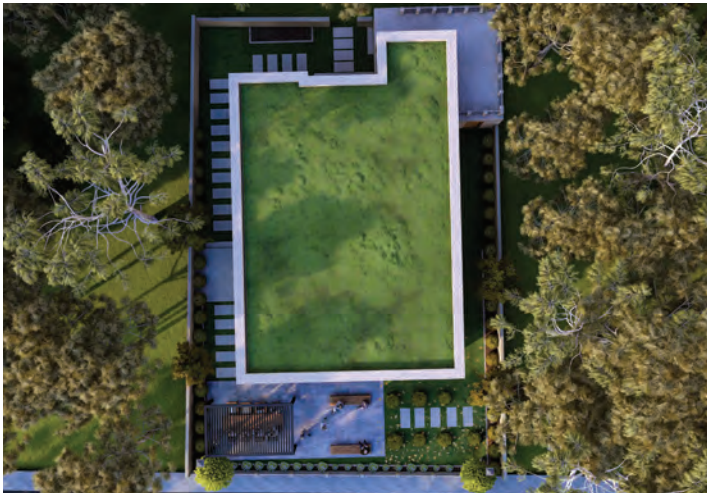
PLANI HAZIR

EMEKLİ EVİ

EMEKLİLERE İBB`NİN VERDİĞİ 10.000 TL YE EK YILLIK 8.000 TL PAZAR DESTEĞİ VERECEĞİZ.

ŞEHİR PLANCISI
ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP







EMEKLİ EVLERİNDE
ÇAYLAR 1 TL OLACAK

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

ZEYTİN KAFELER
ve
ZEYTİN KAHVECİLER

ZEYTİNBURNU`NDA UYGUN FİYATLI VE KALİTELİ HİZMET VERİLEBİLECEK SOSYAL TESİS ÇEŞİTLİLİĞİNİ ve SAYISINI ARTIRACAĞIZ.

ŞEHİR PLANCISI
ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP







Zeytin Kart ile tüm belediye hizmetlerinde %50`ye varan indirimler olacak. Engellilere ücretsiz ikramlar verilecek.

ZEYTİNBURNU'NUN
MUTLULUK
PLANI HAZIR

ZEYTİNBURNU KENT LOKANTALARI

İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

ZEYTİNBURNU BELEDİYESİ KENT LOKANTALARINI HİZMETE AÇARAK ZEYTİNBURNULU HEMŞEHRİLERİMİZİN UYGUN FİYATLA 4 ÇEŞİT YEMEK YEMESİNİ SAĞLAYACAĞIZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP



Zeytin KART
MOBİL UYGULAMASI

Zeytinburnunda ikamet eden genç, emekli, öğrenci, engelli ve ailelere özel indirimler sunmanın yanısıra **dijital platform** sayesinde belediyecilik hizmetleri de kolaylaşacak.



ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

ZEYTİNBURNU BELEDİYESİ

SOSYAL YARDIM PAKETİ

BELEDİYE`YE AİT SOSYAL YARDIMLAR, DAHA ADİL VE DAHA EŞİT OLARAK DAĞITILACAK. SOSYAL YARDIM MİKTARLARI ARTAN YAŞAM MALİYETLERİNE UYGUN OLARAK YÜKSELTİLECEK.

- Evde Sağlık ve Bakım Hizmetleri
- Psikolojik ve beslenme danışmanlığı hizmetleri
- Hasta Nakil Hizmetleri
- Zeytinkart Uygulaması
- Halk Market
- Doğum Paketi
- Bebek Bezi Desteği
- Eğitim Materyali Desteği
- Asker Çantası
- Erzak Yardımı
- Beslenme Çantası Desteği
- Evde Sıcak Yemek
- Evde Temizlik
- Evde Kişisel Bakım Hizmeti

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK

Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

ZEYTİNBURNU BELEDİYESİ

KÜLTÜR ve SANAT ETKİNLİKLERİ

ZEYTINBURNU`NUN KÜLTÜR SANAT ETKİNLİKLERİ DAHA FAZLA ALANA YAYILACAK.

KONSERLER, KÜLTÜR GEZİLERI, EĞİTİM ATÖLYELERİ, GENÇLİK MERKEZİ ETKİNLİKLERİ İLE YEDİDEN YETMİŞ YEDİYE HERKESİ SANATLA KÜLTÜRLE BULUŞTURACAK ETKİNLİKLER YAPILACAK.

ZEYTİNBURNU`NUN KÜLTÜREL ÇEŞİTLİLİĞİ HER ALANDA KENDİNİ HİSSETTİRECEK. YÖRE BULUŞMALARI VE FESTİVALLER DÜZENLENECEK. AÇIK HAVA SİNEMALARI, ZEYTİNBURNU SOKAKLARINA GERİ GELECEK.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK

Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

ENGELSİZ YAŞAM MERKEZİ

ENGELSİZ TAKSİ, SESLİ KÜTÜPHANE AKÜ ŞARJ İSTASYONU HİZMETİ ve ENGELLİ BİREYLERE SOSYAL TESİSLERDE ÖZEL İNDİRİMLER SUNACAĞIZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP







Sporla Rehabilitasyon Alanları
Yürüyüş Parkurları
Grup Eğitim& Etkinlik Alanları
Bakım Odaları
Duyu Bütünleme Terapi Alanları
Dil ve Konuşma Terapisi Alanları
Psikolojik Danışmanlık Ofisleri
Hobi Merkezi

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR



DERİCİLER ÇARŞISI

DERİCİLER VE TEKSTİLCİLER`DEN BAŞLAYARAK TÜM ZEYTİNBURNU ESNAFINI DESTEKLEYECEK PROJELER HAYATA GEÇİRECEĞİZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP


ZEYTİNBURNU DERİCİLER ÇARŞISI
LEATHER SHOP

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

ZEYTİNBURNU DEVLET HASTANESİ

400 YATAKLI ZEYTİNBURNU DEVLET HASTANESİ`Nİ SAĞLIK BAKANLIĞIMIZ İLE İŞ BİRLİĞİ HALİNDE İLÇEMİZE KAZANDIRACAĞIZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK

Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP




DEVLET HASTANESİ
STOK GÖRSEL

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

ZEYTİNBURNU TIP MERKEZİ



BELEDİYE TARAFINDAN AÇILACAK TIP MERKEZİ İLE AĞIZ VE DİŞ SAĞLIĞI MERKEZİ, VEREM SAVAŞ DİSPANSERİ, BAĞIMLILIKLA MÜCADELE VE REHABİLİTASYON MERKEZİ İLE HEMŞEHRİLERİMİZE SAĞLIK KONUSUNDA HİZMET EDECEĞİZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP


ZEYİNTİNBURNU TIP MERKEZİ
TIP MERKEZİ

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

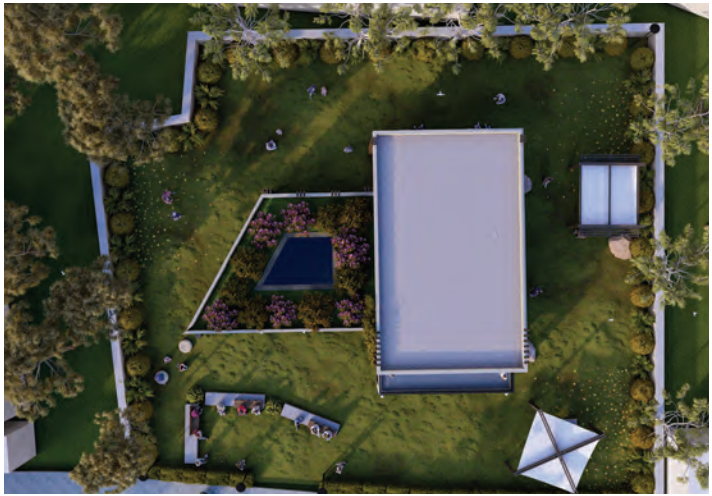
PLANI HAZIR

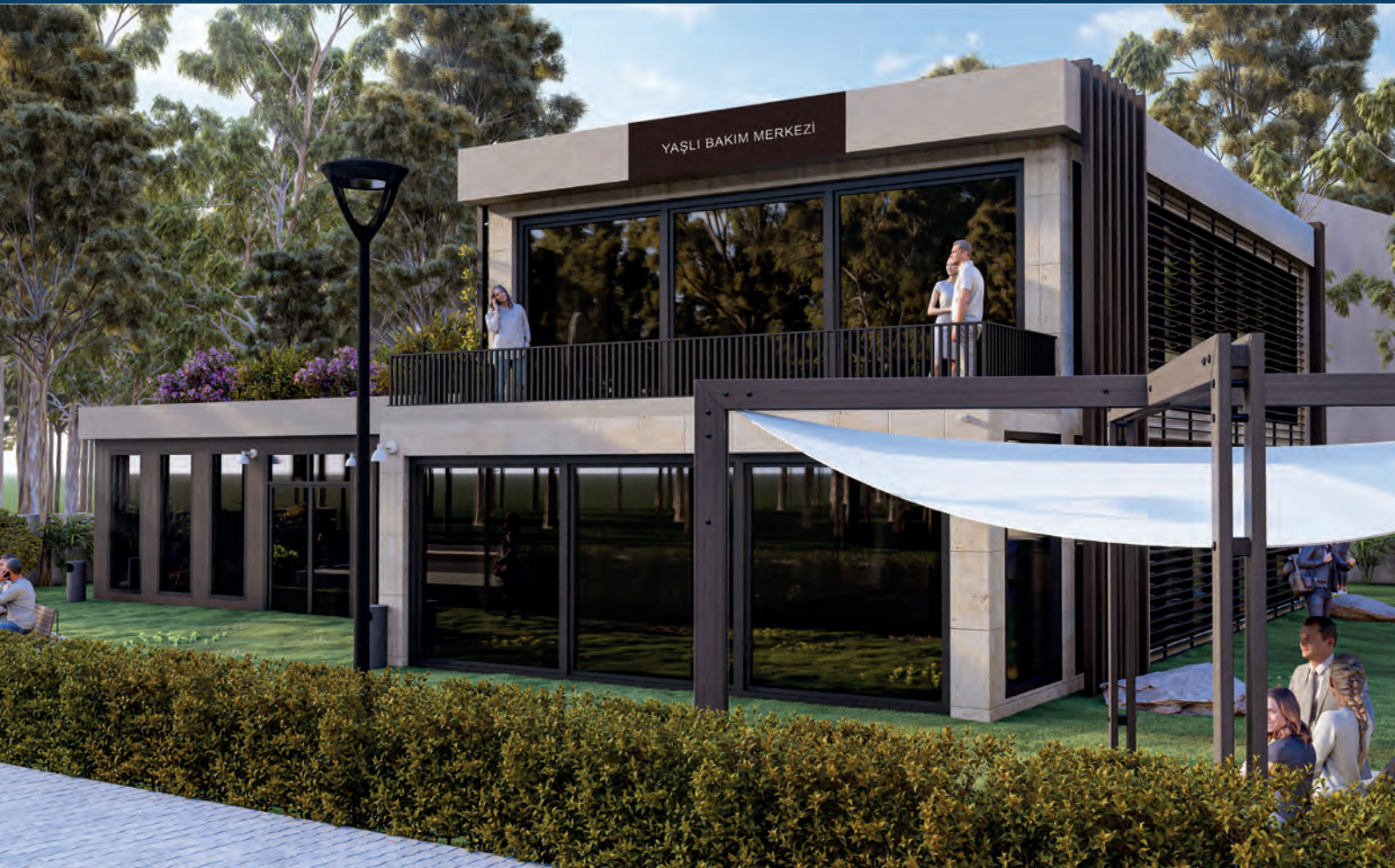
ZEYTİNBURNU YAŞLI BAKIMEVİ

YAŞLILARA AİT EVDE BAKIM HİZMETLERİ ve YAŞLILARIN BAKIMLARI İÇİN GEÇİCİ SÜRE İLE MİSAFİR EDİLEBİLECEĞİ MERKEZLERDE KUAFÖR, BERBER, ÇAMAŞIRHANE GİBİ HİZMETLER DE VERİLECEKTİR.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP






YAŞLI BAKIM MERKEZİ

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

SOKAK HAYVANLARI REHABİLİTASYON MERKEZİ

KISIRLAŞTIRMA ÜNİTESİ, HAYVAN BARINMA VE EĞİTİM ALANLARI, REHABİLİTASYON ALANI HİZMETLERİ ve HAYVANLAR İÇİN SERBEST DOLAŞIM ALANLARINA SAHİP BİR MERKEZ KURACAĞIZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP






HAYVAN BARINAĞI
YONETİM

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

CADDE VE SOKAK ÇEVRE DÜZENLEME PROJELERİ

TİCARET HACMİ GENİŞ CADDE VE SOKAKLARDA PEYZAJ, AYDINLATMA VE KENT MOBİLYALARI ÇEVRE DÜZENLEMELERİ YAPACAĞIZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK

Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP







Mevlana Caddesi

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

ŞEHİR PARKI
SAHİL PARKI
ÇOCUK PARKLARI

KENT İÇİNDE ORTAYA ÇIKABİLECEK HER TÜRLÜ BOŞLUKTA YA DA YENİ ÜRETİLECEK DONATI ALANLARI ÇEVRESİNDE YENİ PARKLAR VE ÇOCUK OYUN ALANLARI İNŞA EDECEĞİZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP



İBB İLE İŞBİRLİĞİ İLE TOPKAPI ŞEHİR PARKINI TAMAMLAYAYACAĞIZ.




ZEYTİNBURNU SAHİLİNİ, ZEYTİNBURNULU
HEMŞEHRİLERİMİZE KAZANDIRACAĞIZ.
SAHİL SENİN

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

PRESTİJ AKSLARI ve KAMUSAL ALANLARDA YER ALTI OTOPARKLARI

PARK ALANLARIMIZ VE DONATI ALANLARIMIZIN ALTLARINI OTOPARK OLARAK DÜZENLEYECEĞİZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK

Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP






UNICORN
ARMEO
FREE CADY
STORY

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

ZEYTİNBURNU DERNEKLER MERKEZİ

ZEYTİNBURNU`NDA HİZMET VEREN TÜM DERNEKLER İÇİN AYRILMIŞ ÖZEL ALANLAR ile MERKEZDE AYNI ZAMANDA AŞEVİ VE TAZİYE EVİ HİZMETİ SUNUCAĞIZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP







ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

EĞİTİM KOMPLEKSİ

VELİEFENDİ VE ÇIRPICI MAHALLELERİMİZE HİZMET VERECEK YENİ İLKOKUL / ORTAOKUL VE LİSE `NİN YER ALACAĞI EĞİTİM TESİSİ İNŞA EDECEĞİZ.

ŞEHİR PLANCISI
ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP







ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

ZEYTİNBURNU ETÜD MERKEZİ

ZEYTİNBURNULU GENÇLERİMİZ İÇİN ETÜD MERKEZİNDE LGS VE YKS HAZIRLIK KURSLARI HİZMETİ SUNACAĞIZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK

Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP



ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

ZEYTİNBURNU BELEDİYESİ
ÖĞRENCİ DESTEK PAKETİ



ÖĞRENCİ EVLERİNE FATURA DESTEĞİ

ÜNİVERSİTE KAZANAN ZEYTİNBURNULU GENÇLERE 15.000 TL İBB DESTEĞİNE EK 10.000 TL DESTEK

ÜNİVERSİTE ÖĞRENCİLERİNE EĞİTİM BURSU

DESTEKLERİ VERECEĞİZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK

Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

DÜĞÜN SALONU ve ÖĞRETMENEVİ

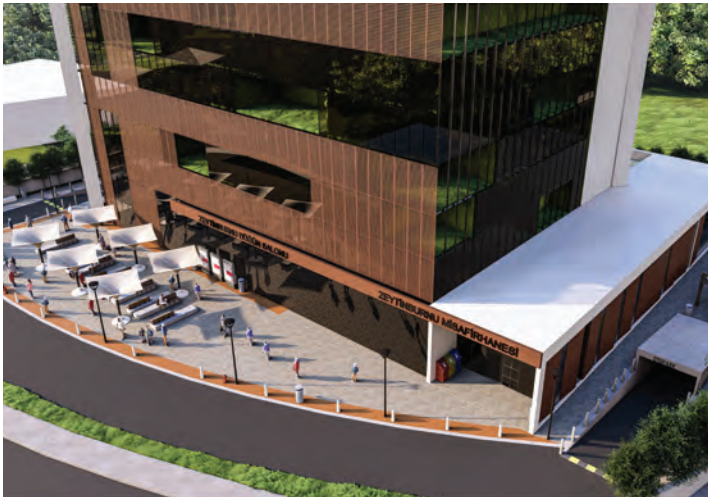
DÜĞÜN SALONU ve TÜM KAMU EMEKLİLERİNE HİZMET VERECEK BİR ÖĞRETMENEVİ İNŞA EDECEĞİZ.

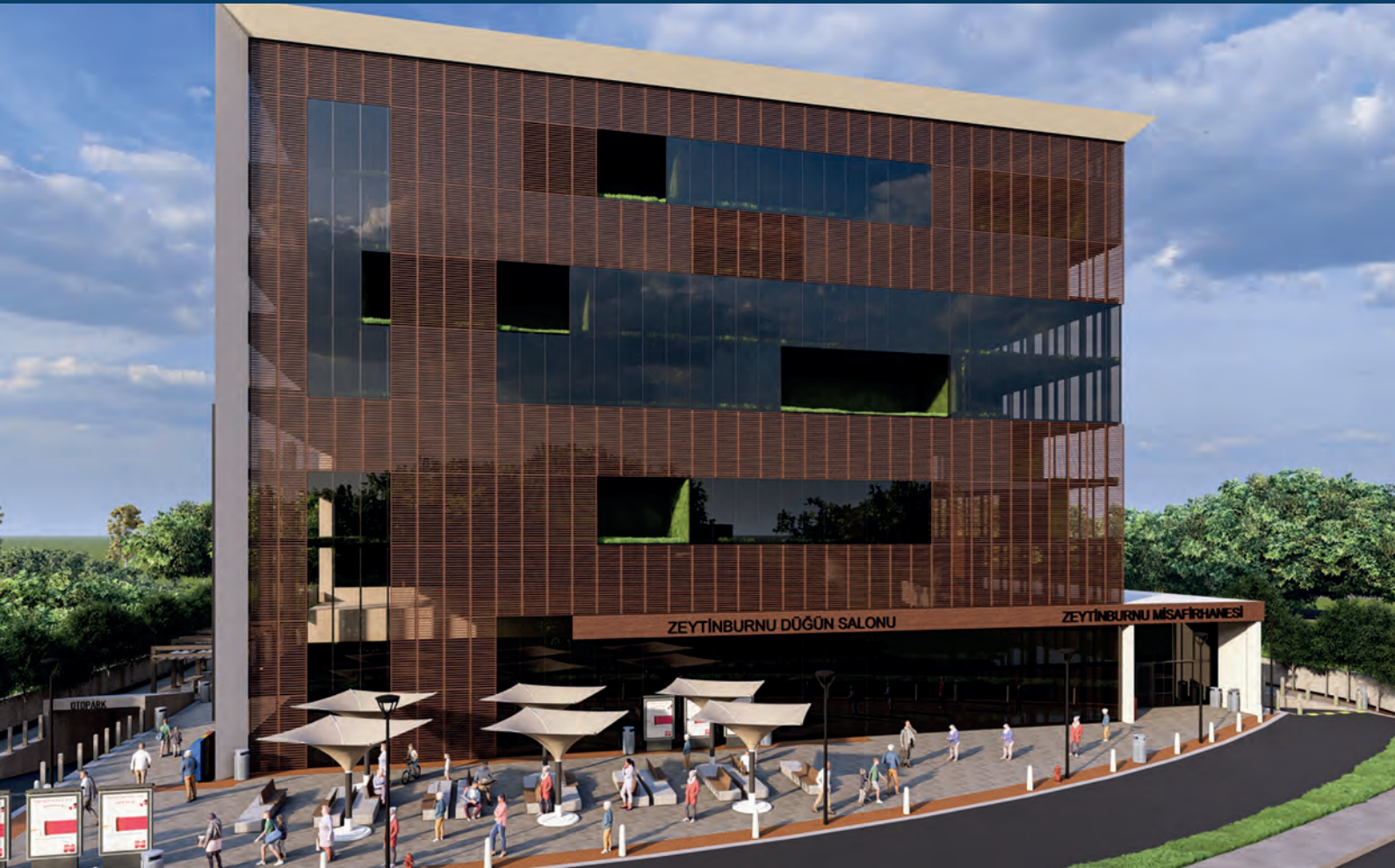
ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK

Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP






ZEYTİNBURNU DÜĞÜN SALONU
ZEYTİNBURNU MİSAFİRHANESİ
OTOPARK

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

GİRİŞİMCİLİK ve İNOVASYON MERKEZİ

GENÇLERE YÖNELİK TEKNOLOJİK ALTYAPILAR, YENİ NESİL İSTİHDAM PROGRAMLARI, STÜDYOLARIN YER ALACAĞI MERKEZDE GENÇLER İÇİN HEM ETKİNLİK ALANLARI HEM DE GELİR GETİRİCİ İŞLETMELER KURMALARI İÇİN FIRSAT ALANLARI OLUŞTURACAĞIZ.

ŞEHİR PLANCISI
ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP







ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

KAPALI SPOR KOMPLEKSİ

KOMPLEKS İKİ YAPIDAN OLUŞMAKTA OLUP BİRİ BASKETBOL, VOLEYBOL, HENTBOL GİBİ SPOR SALONLARI İÇİN KAPALI SPOR SALONU OLARAK KULLANILACAK OLUP DİĞER SALON İSE KADINLARA ÖZEL KAPALI YÜZME HAVUZU OLARAK HİZMET VERECEKTİR.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP







ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK PLANI HAZIR

GÜVENLİK

ZEYTİNBURNU SOKAK VE CADDELERİNİN GÜVENLİĞİ ARTIRILACAK. AYDINLATMA ELEMANLARI VE KAMERA TAKİP SİSTEMLERİNİN ARTIRILMASI SAĞLANACAK.

AKILLI ŞEHİRCİLİK

AKILLI ŞEHİRCİLİK UYGULAMALARI İLE KENTİN DİJİTAL İKİZİ ÇIKARTILACAK. ZEYTİNBURNU`NUN VE ZEYTİNBURNU`NUN İHTİYAÇLARI DAHA HIZLI GİDERİLEBİLMESİ İÇİN ZEYTİN KART UYGULAMASI GELİŞTİRİLECEK. YEŞİL TEKNOLOJİ VE AKILLI ŞEHİR UYGULAMALARI İLE İLGİLİ YAZILIMLARI GELİŞTİREREK KENT BİLGİ SİSTEMLERİ YÖNÜNDEN ÇAĞIN GEREKTİRDİĞİ TEKNOLOJİK YATIRIMLAR YAPILACAK.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP

ZEYTİNBURNU'NUN
MUTLULUK
PLANI HAZIR

OTOPARKLAR

TÜM KAMUSAL ALANLARIMIZDA BODRUM KATLARIMIZA KAPALI OTOPARK İNŞA EDECEĞİZ. ZEYTİNKART UYGULAMAMIZ İLE KAMUSAL OTOPARKLARIMIZI UYGUN FİYATLARLA HEMŞEHRİLERİMİZE AÇACAĞIZ.

SPOR

AMATÖR SPOR KULÜPLERİMİZİ DESTEKLEYECEĞİZ.
BELEDİYEMİZ İLE KULÜPLER ARASINDA İŞ BİRLİKLERİNİ ARTIRACAĞIZ.
TESİS, MALZEME VE İSTİHDAM OLANAKLARI SAĞLAYACAĞIZ.
ORTAK PROJELERLE ZEYTİNBURNU ÇOCUKLARI VE GENÇLERİ İLE KULÜPLERİ BULUŞTURACAĞIZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

GENÇLİK VE YAŞAM VADİSİ

ZEYTİNBURNU GENÇLERİNİN EĞİTİM, KÜLTÜR, SANAT VE TEKNOLOJİ ALANLARINDA GELİŞECEĞİ VE İSTİHDAM OLANAKLARI BULACAĞI ÇOK AMAÇLI BİR TESİS İNŞA EDECEĞİZ.

ŞEHİR PLANCISI ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP





Fuaye Alanı
Açıkhava Sineması
Açık Hava Sergi Alanı
Kütüphane
Avlu
Atölyeler
Kafe
2 Katlı 600 Araçlık Kapalı Otopark
Serbest Çalışma Alanı
Derslikler
Yönetim Ofisleri
Modern Kütüphane

ZEYTİNBURNU'NUN

MUTLULUK

PLANI HAZIR

GENÇLİK ve YAŞAM VADİSİ

ŞEHİR PLANCISI
ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP







ZEYTİNBURNU'NUN

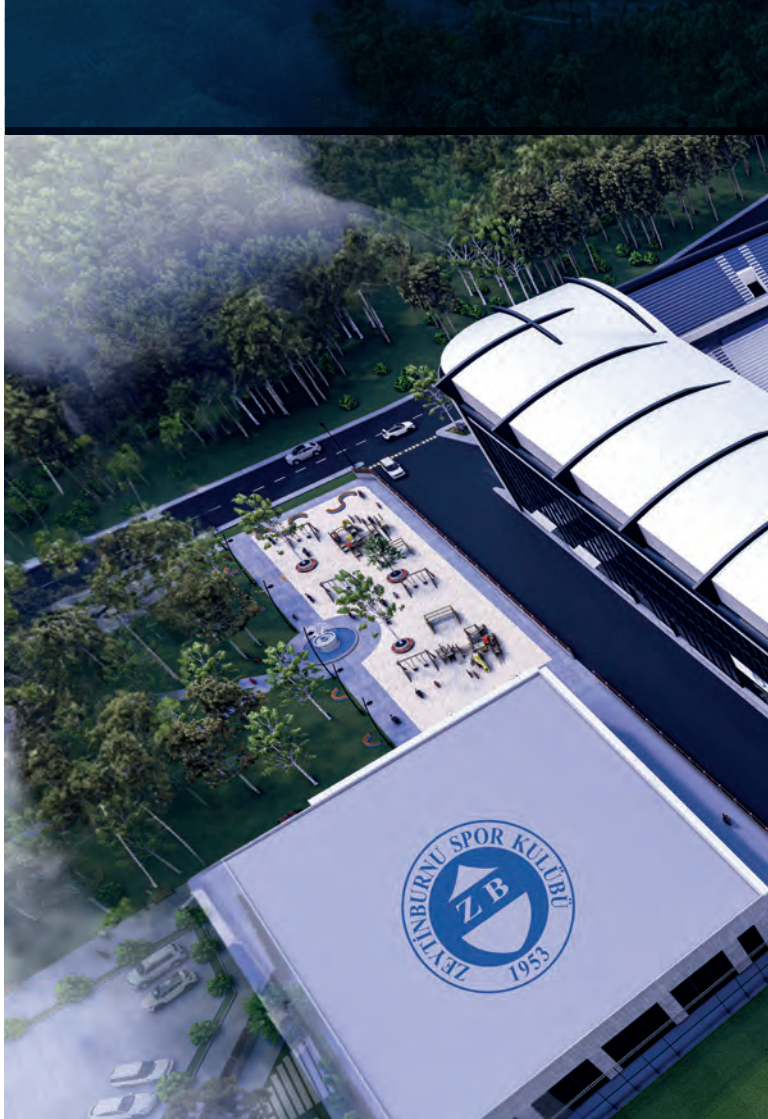
MUTLULUK

PLANI HAZIR

ZEYTİNBURNUSPOR STADYUMU

ZEYTİNBURNUSPOR GEÇMİŞTEN ALDIĞI GÜÇ İLE YENİDEN KÜLLERİNDEN DOĞACAK. ZEYTİNBURNUSPOR STADYUMUNU İLÇEMİZE YENİDEN KAZANDIRACAĞIMIZIN SÖZÜNÜ VERİYORUZ.

ŞEHİR PLANCISI
ONUR SOYTÜRK
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP




ZEYTİNBURNU


ZEYTİNBURNU'NUN
MUTLULUK
PLANI HAZIR
EFENDİOĞLU İNŞAAT EMLAK

ŞEHİR PLANCISI

ONUR SOYTÜRK

Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı

CHP

Ordulu bir ailede, memur bir baba ve ev hanımı bir annenin üçüncü çocuğu olarak 1980 yılında Samsun'da doğdum. Evli ve iki çocuk babasıyım.

İlk, orta ve lise eğitimimi Samsun'da tamamladıktan sonra üniversite eğitimi için İstanbul'a geldim. **Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi, Şehir ve Bölge Planlama** bölümünden 2004 yılında mezun oldum.

İş hayatına 2005'te **İBB İstanbul Metropoliten Planlama Merkezi (İMP)** bünyesinde başladım; **İstanbul'un Çevre Düzeni Planları'nın hazırlanması** sürecinde yer aldım. Ardından Gaziosmanpaşa Belediyesi'nde 5.5 yıl boyunca çeşitli görevler aldım. Bu süreçte özellikle **Coğrafi Bilgi Sistemleri, İmar Planlama ve Kentsel Dönüşüm** konularında uzmanlaştım.

Kamu görevinden ayrıldıktan sonra özel sektörde, önce **Gayrimenkul Geliştirme Müdürlüğü** ardından **Kentsel Dönüşüm** konusunda çalışmalar yürüten Türkiye'nin en büyük şirketlerinden birisinde **Genel Müdürlük ve Yönetim Kurulu** üyeliği görevlerini üstlendim.

Bu görevler sırasında Cizre, Alanya, Bursa, Manisa, Samsun, Erzurum, Taşkent (Özbekistan) gibi pek çok kentte ve ayrıca **İstanbul'un imar ve mülkiyet sorunları** ile karşı karşıya pek çok ilçesinde kentsel dönüşüm projeleri yönettim. Ana uzmanlığım olan **Kentsel Dönüşüm** konusunda fizibilite, matematiksel model, uzlaşma yönetimi, planlama, tasarım ve uygulama gibi pek çok alanda başarılı projeler geliştirdim, yönettim ve uyguladım.

26 Kasım 2019 tarihinde **İstanbul Büyükşehir Belediyesi, İstanbul İmar İnşaat AŞ Genel Müdürlüğü**'ne atandım ve dört yıl boyunca bu görevi üstlendim. İstanbul İmar AŞ'nin **"İstanbul'u Yeniden İmar Etmek"** sloganıyla başlattığı Kentsel Dönüşüm ve Gayrimenkul Geliştirme organizasyonunu yapılandırdım.

İstanbul Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanlarında yer alan pek çok ilçede İmar ve Mülkiyet sorunlarına ilişkin çalışmalar yürüttüm. **İstanbul Yenileniyor Projesi** kapsamında maliyetine ve yerinde dönüşüm uygulamaları yapılmasını sağlayan ekipte yöneticilik yaptım. **Depreme karşı güçlendirme projesi** kapsamında İmar AŞ'ye ait binanın güçlendirilmesi sürecini başarıyla yönettim. Sosyal hayatta ise Güzel Ordu Kültür Sanat Vakfı (GOKSV), Ordulu Genç İş Adamları Sanayicileri ve Yöneticileri Derneği (ORGİSYAD), Ordu Dernekler Federasyonu (ORDEF) gibi pek çok sivil toplum kuruluşunun yönetiminde yer aldım.

İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nde ve öncesinde edindiğim yerel yönetim tecrübelerimle **Adil Bir Kent Yönetimi ve Sosyal Demokrat Belediyecilik** anlayışını Zeytinburnu'na kazandırmak için **Zeytinburnu Belediye Başkanlığı'na aday oldum.**



ŞEHİR PLANCISI **ONUR SOYTÜRK**
Zeytinburnu Belediye Başkan Adayı
CHP